

بسم الله الرحمن الرحيم



މުވާޖަތު ގެ ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ

މުވާޖަތު ގެ ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ

މާއްދާ 1 - ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ

މާއްދާ 2 - ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ



މާއްދާ 3 - ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ

2025

ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު ހަދާނީ ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައެވެ (11)369-FS/221/2025/5



۱. **مقدمه:** این سند به منظور اعلام وضعیت مالی و عملکرد شرکت در سال ۱۴۰۲ تدوین شده است.

۲. **اطلاعات کلی:**

۲.۱. **نام شرکت:** شرکت توسعه و عمران پایدار

۲.۲. **تاریخ:** ۱۴۰۲/۰۵/۲۵

۲.۳. **محل:** تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۵

۳. **شرح عملکرد:**

۳.۱. **فعالیت اصلی:** طراحی و اجرای پروژه های عمرانی و ساختمانی.

۳.۲. **محصولات و خدمات:**

۳.۲.۱. طراحی نقشه های معماری و سازه.

۳.۲.۲. اجرای سازه های بتنی و فولادی.

۳.۲.۳. تأمین مصالح ساختمانی.

۳.۲.۴. نظارت بر اجرای پروژه ها.

۳.۳. **مشتریان:**

۳.۳.۱. شهرداری های مختلف.

۳.۳.۲. پیمانکاران ساختمانی.

۳.۳.۳. اشخاص حقیقی و حقوقی.

۳.۴. **وضعیت مالی:**

۳.۴.۱. **درآمد:** ۵۰۰ میلیارد ریال.

۳.۴.۲. **هزینه ها:** ۳۰۰ میلیارد ریال.

۳.۴.۳. **سود خالص:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۴.۴. **بدهی ها:** ۱۰۰ میلیارد ریال.

۳.۴.۵. **دارایی ها:** ۱۵۰ میلیارد ریال.

۳.۴.۶. **تراز:** ۵۰ میلیارد ریال.

۳.۵. **وضعیت حقوقی:**

۳.۵.۱. **سرمایه:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲. **سود انباشته:** ۱۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳. **سود نقدی:** ۵۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴. **سود سرمایه گذاری:** ۵۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵. **سود مالی:** ۵۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶. **سود غیر معمولی:** ۵۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۷. **سود خالص:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۱۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۲۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۳۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۴۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۵۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۲. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۳. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۴. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۵. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۶. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۷. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۸. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۶۹. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۷۰. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۷۱. **سود خالص به ازای سهم:** ۲۰۰ میلیارد ریال.

۳.۵.۷۲. <

[illegible][illegible]

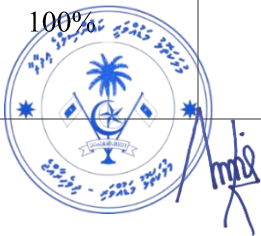
رِسْرِدِ دَرِ مَرُوسَرِ رَمَلا مَرِلا رِ

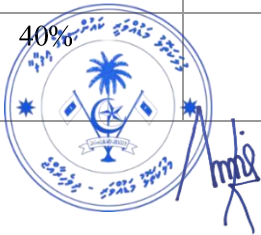
رَمَلا مَرِلا رِسْرِدِ دَرِ مَرِلا رِ

رِسْرِدِ دَرِ مَرِلا رِ

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް		ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް	ނަންބަރު
	2025 ވަނަ އަހަރު	2025 ވަނަ އަހަރު		
70%	✓	✓	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : 1.3.10.1.3 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް)	1
100%	✓	✓	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : 2025 ވަނަ އަހަރު 1- 2025 ވަނަ އަހަރު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް 2- 2025 ވަނަ އަހަރު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް 3- 2025 ވަނަ އަހަރު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް	2
15%	✓	✓	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : 7.3 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް)	3
45%	✓		ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : 9.2.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް)	4
100%	✓	✓	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : 1.1.1.5.1.3 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް : ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސަރުކާރުގެ ދާއިރާތަކުން ދެކޮޅު ހަދާ ގޮތް)	5



[illegible][illegible]

2025 - 2026
 2025 - 2026

[illegible]

